

さがえ市
住宅補助金の
予算枠が
追加されました！

秋のリフォーム のエクステリアフェア

2021



新築・リフォーム・増改築 なんでもご相談ください！

寒河江市住宅建築事業補助金

寒河江市から寒河江市民また、寒河江市民になれる方に助成されます。
新婚世帯・子育て世帯のかたでリフォームをお考えのかたは必見です。

補助金額

※一度補助金を使ったことがある方でも改めて利用することが出来ます
※今年度、すでに6万円以下の補助を受けたかたは補助率10%、限度額6万円で2回目の補助が受けられます。
※詳しくはお問い合わせください

木造住宅の 新築の場合 一律 30万円 600万以上の工事費	住宅や空き家の 増改築・リフォームの場合 工事費の 10% 限度額12万円	車庫や物置等の 新築・増改築の場合 工事費の 10% 限度額12万円	その他一定要件に該当した場合 工事費が最高 10% 限度額が増額 12万円
--	---	--	--

対象工事例

住宅の新築(木造一戸建て)、車庫・物置等の新築・増改築、風呂等水廻りの改修
内装工事(畳・ふすま・壁・クロス張替え)、外壁、屋根の張替え、塗替え、雨どい交換…等

寒河江市子育て定住住宅建築補助金

子育て世帯のかた、市外からまたは県外から寒河江市に定住される方で、
市内で住宅を建築・購入・リフォームする場合に、補助金が助成されます。

補助金額

※中古住宅購入、リフォーム工事の場合の補助金額、
また要件等制度の詳細はお問い合わせください

子育て支援タイプ 市内にお住まいで 中学3年生以下の子供 がいる世帯 50万円	子育て世帯定住者支援タイプ 市外に1年以上連続してお住まいで 中学3年生以下の子供がいる世帯 50万円 県外に1年以上連続してお住まいで 中学3年生以下の子供がいる世帯 200万円	定住者支援タイプ 市外に1年以上連続して お住まいのかた 50万円 県外に1年以上連続して お住まいのかた 150万円
--	--	---

やまがたの木 普及利用促進事業補助金

新築で、「やまがたの木」認証制度により
産地証明された県産材を基準値以上
を使用することで、**定額20万円の補助**
が受けられます。

すまい給付金

毎年の住宅ローン残高の**1%を10
年間**、所得税から控除されます。
控除しきっていなかった分は、翌年の
住民税から控除されます。

※10年間の控除期間が13年間に延長に
なりました。

住宅ローン減税

消費税引上げによる負担軽減するた
めに国から現金が給付されます。

給付額は、住宅取得者の収入および持分
割合により決まり、**最大50万円**となります。

新築または中古購入の場合も対象です。

※リフォームの場合も様々な減税が受け
られる場合がございます



補助金申請安心の実績

リマインドネット

「単なるリフォームではなく、心も再生するように」
との思いを込めて、地元専門業者とのネットワークで「創建リマインドネット」
として誕生。寒河江市住宅推進事業補助金の活用では最高の実績があります。

- 補助金申請に必要な書類・図面は創建が代行！
申請から完了報告まで無料です。
- 一級建築士3名、二級建築士1名と各業種の技能士が在籍。
リフォームのアドバイス、相談・見積りは無料です。



住まいの総合プランナー

株式会社 **創建**



0120-45-2388

E-mail info@sohken15.com HP http://sohken15.com

山形県寒河江市大字寒河江字内の袋96-1
TEL.0237-84-2388 FAX.0237-84-3365

- 建設業許可/山形県知事許可(般29)第200263号
- 宅地建物取引業/山形県知事(8)第1482号
- 一級建築士事務所/山形県知事登録(1307)第957号
- (社)山形県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟

補助制度・税制をまとめた
小冊子がございます。
また分譲地の情報等もご
ざいます。お気軽にお問
合わせください。



寒河江市住宅建築補助金でお得にリフォームできるチャンスです。

※すべて税抜き価格です



寒さ雪対策リフォーム

断熱内窓

YKKAPプラマードU引違い単板ガラス

W1700×H900 定価42,900円 特別価格 25,000円	W1700×H1800 定価80,900円 特別価格 46,000円
--	---

引違いペアガラス

W1700×H900 定価58,300円 特別価格 33,000円	W1700×H1800 定価111,500円 特別価格 63,000円
--	--



※工事費別途

床暖房

床暖房パネル

部屋の温度差が少ない 低騒音
ふんわり優しい暖かさ クリーンな空気

新築・リフォームどちらも施工可能です。
熱源は灯油ボイラ式・ヒートポンプ式からお選びいただけます



カーボンシートヒーター

1㎡あたり450gで 暑さ僅か0.4mmで 耐用年数10年永久的で
軽い! 薄い! 強い!
ランニングコストが安い!!



ヒーター自体が消費電力をコントロールするから、
電気代を必要最小限に抑えられます

※工事費別途

エアコン

Panasonic
21TX8畳用
CS-TX251D



特別価格 **135,000円**

Panasonic
21UX14畳用
CS-UX401D2



特別価格 **222,000円**

※工事費別途

断熱リフォーム

夏エアコンをかけても空気が逃げてしまう 冬、冷気が侵入してくる ヒートショックが心配
そんな方に...

アクアフォーム

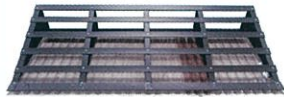
フロンガスを使わず、水を使って発砲させる断熱材で、人と環境にやさしい硬質ウレタンフォーム素材です。

複雑な構造でも隙間なく施術可能
住みながらでも施術OK
工期は最短1日!



雪ガード

屋根の雪を正確にキャッチ!
落雪事故や植木損傷を防ぎます。



W900(取り付け共)
特別価格 **8,500円/一台**

風除室

雪や風はもちろん
花粉除けにも



スタイル、サイズによって異なりますので、
現地調査・見積致します。

融雪ロードヒーティング

電気式・灯油式・地下水式
いずれも出来ます!



地下水式



電気式

カーポート

SSポートG II
スチール折板屋根55-55型



連棟タイプ3台用
積雪1m・6本柱・横材付
W8511×D5456
特別価格 **460,000円**

積雪1.5m・9本柱・横材付
W8511×D5456
特別価格 **600,000円**

※工事費別途

2台用
積雪1m・4本柱・横材付
W5511×D5456
特別価格 **277,000円**

積雪1.5m・6本柱・横材付
W5511×D5456
特別価格 **347,000円**

※工事費別途

物置



ガレージ



スタイル、サイズによって
異なりますので、
現地調査・見積致します。

内装 リフォーム

洋室ビニールクロス貼替え

6畳間.....**65,000円**~
8畳間.....**90,000円**~

和室ジュラック壁塗り替え

6畳間.....**110,000円**~
8畳間.....**130,000円**~

たたみ表替え
8,500円~

水廻り リフォーム

システムバス

Panasonic
オフローラ1616AR
浴槽人造大理石
暖房換気乾燥機

定価 1,329,000円
特別価格 530,000円
寒河江市補助金 - 50,000円

実質負担価格 **480,000円**

Housetec
フェリテURシリーズ1616
浴槽人造大理石

定価 1,535,000円
特別価格 465,000円
寒河江市補助金 - 40,000円

実質負担価格 **425,000円**

システムキッチン

Housetec カナリエ

2口IHヒーター+ラジエント
ワークトップ:人工大理石
レンジフード:シロッコファン薄型
タッチレス水栓
食洗機付き

定価 1,534,100円 特別価格 586,000円
寒河江市補助金 - 50,000円

実質負担価格 **536,000円**

※工事費別途

Panasonic ラクシーナ

ステン2口IH
ワークトップ:人工大理石
レンジフード:スマートフード
食洗機付き

定価 1,237,900円 特別価格 594,000円
寒河江市補助金 - 50,000円

実質負担価格 **544,000円**

※工事費別途

洗面化粧台

Panasonic
シーライン750
LED三面鏡
引き出しタイプ
マルチシングル
レバー水栓

定価 246,000円

特別価格 **95,000円**

※工事費別途

エコキュート

CORONA
CHP-S46AY4K
460L 寒冷地仕様

定価 949,900円
特別価格 280,000円
寒河江市補助金 - 20,000円

実質負担価格 **260,000円**

※工事費別途

トイレ

Panasonic
アラウーノ
S160 タイプ2

XCH1601WS
全自動
お掃除トイレ

定価 220,000円

特別価格 **115,000円**

※工事費別途



住まいの総合プランナー

株式会社 創建



0120-45-2388

E-mail info@sohken15.com HP http://sohken15.com

山形県寒河江市大字寒河江字内の袋96-1
TEL.0237-84-2388 FAX.0237-84-3365

- 建設業許可/山形県知事許可(般29)第200263号
- 宅地建物取引業/山形県知事(8)第1482号
- 一級建築士事務所/山形県知事登録(1307)第957号
- (社)山形県宅地建物取引業協会会員
- 東北地区不動産公正取引協議会加盟

キャンペーン共催企業

有限会社 エクステリア寒河江

◎エクステリア設計・施工

フェンス、門扉、各種インターロッキングブロック、敷石、
ウッドデッキ、カーポート、化粧ブロック、石塀、門柱、
天然石、灯ろう、袖垣玉砂利、鉄平石、造園資材等

◎ガーデニング・アドバイス

TEL: 0237-83-5385