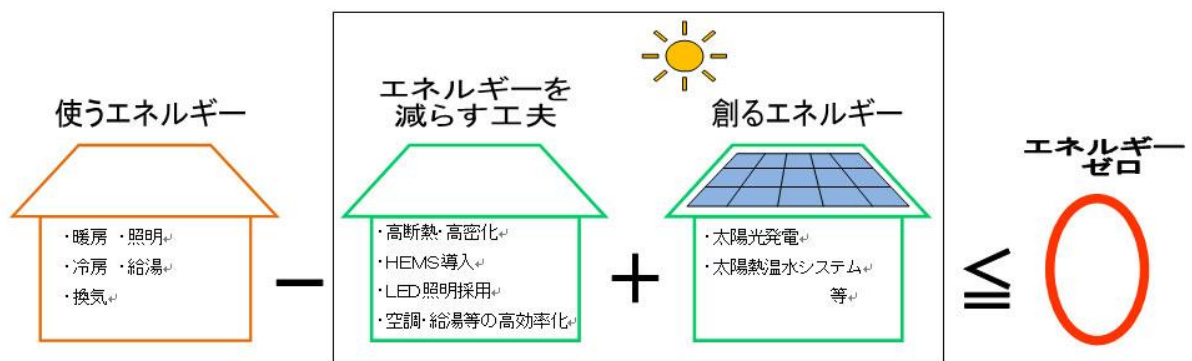


# ZEH(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)とは

ZEHとは、Net Zero Energy House (ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス)の略で、住宅の高断熱化と高効率設備により、快適な室内環境と大幅な省エネルギーを同時に実現した上で、太陽光発電などのエネルギー創出量と、家庭・住宅で使用するエネルギー消費量が年間で概ねゼロになる住宅のことをいいます。

わかりづらいので、「自家発電して自分の消費分をまかなうエコ住宅」と思ってよいでしょう。ZEHはゼッチと発音します。

政府は、2020年に新築戸建て住宅の半数以上を「ZEH」化する目標を掲げています。



## ZEH 目標公表資料

弊社のゼロエネルギーハウス (ZEH) への取り組み、目標についてお知らせいたします。

新築	2016年度 (平成28年度)	2017年度 (平成29年度)	2018年度 (平成30年度)	2019年度 (平成31年度)	2020年度 (平成32年度)
目標	0%	0%	20%	30%	50%
実績	0%	0%			

2016年度実績棟数 3棟

2017年度実績棟数 2棟

2020年までに「ZEH」「nearly ZEH」と合わせて50%以上達成します。

### ■ ZEHの周知・普及に向けた具体策

完成見学会や、自社イベントなどで説明資料の提示やチラシ等を配布、またホームページ、ブログ等を活用し、ZEHの周知・普及に努めます。

■ ZEHのコストダウンにむけた具体策

断熱サッシ、高性能断熱材、高効率設備の見直しと共に、  
設計段階で、通風・採光などを考慮し、省エネルギー化を念頭に置いた間取りを  
ご提案します。

■ ZEHに関するセミナーや講習会に積極的に参加し、知識を習得し、  
お客様に最新の情報が提供できるように致します。

## ZEHの補助金

### 平成 30 年度 ネット・ゼロ・エネルギーハウス(ZEH)支援事業

#### ① ZEH 支援事業

補助額 : **定額70万円**／戸 蓄電システムを追加で**最大30万円**増額

対象となる人: 戸建住宅を新築する方  
自己所有の戸建住宅を ZEH に改修する方

要件 : ZEHの要件を満たす

#### ② ZEH+実証事業

補助額 : **定額115万円**／戸 蓄電システムを追加で**最大45万円**増額

対象となる人: 戸建住宅を新築する方  
自己所有の戸建住宅を ZEH に改修する方

要件 : 以下 A~C の要件を満たす

- A. ZEHの基準を満たす
- B. さらにエネルギー消費削減
- C. 以下の内2つを導入
  - ・ さらなる高断熱
  - ・ 高度エネルギーマネジメント
  - ・ 電気自動車の充電設備